

高槻市名神町新築戸建て



物件種目	新築戸建			
最寄駅	JR東海道本線『高槻』駅 徒歩約22分			
用途	<input checked="" type="checkbox"/> 戸建て	<input type="checkbox"/> マンション	<input type="checkbox"/> ビル	<input type="checkbox"/> 店舗 <input type="checkbox"/> 工業 <input type="checkbox"/> その他()
用途取タイプ	3LDK+駐車場有り			
価格	4,990万円 (税込)			
物件所在地	高槻市名神町10番15 (住居表示)			
交通状況	JR東海道本線	高槻	駅	徒歩 約22 分
その他				
土地面積	89.89㎡	セットバック面積	無し	
建	構造・規模 木造2階建			
物	延床面積 1階49.5㎡ 2階49.11㎡ 合計98.61㎡			
	間取内訳 左図参照			
土地権利	所有権	地目	宅地	
都市計画	市街化区域	用途地域	第2種中高層	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
他の法律上の制限	高度地区・準防火			
築年日	令和7年11月完成	駐車場	駐車可	
現状	新築完成	引渡日	相談	
接道状況	北側幅員約4.97m公道に約5m接道			
設備	都市ガス・関西電力・上下水道			
備考	別途費用：建築確認110万円・外構工事120万円・市納金20万円 ★第OKBC25C01-00601号★			
広告関係	広告全て可！インターネット可！			

- 耐震3・省エネ4基準適合住宅 ■LDK21帖
- ドイツ製食洗機BOSCH ■タッチレス水栓 ■食器棚付き
- 玄関は電子錠で2階のリビングから玄関ドアを開錠できます！
- TVインターホン ■浴室暖房乾燥機 ■宅配ボックス型ポスト

学校区 小学校区 真上小 中学校区 二中

大阪府知事免許 (4) 第52936号 〒569-1116 大阪府高槻市白梅町4番8-1204

有限会社ワイドホーム TEL/FAX : 072(669)9963

物件確認は下記の携帯迄ご連絡下さい。

090-9617-0020 大西

【取引形態】 売主 【手数料】 相談 【担当】 大西

※図面と現況が異なる場合は現況優先となる事をご了承願います。